

FONDAZIONE DON CARLO FERRANDI-ETS

Sede in BREME Via Maestra 79
Fondo di dotazione euro 121.203
Registro Unico Terzo Settore n. 135588
Sezione G
Codice fiscale 02375470180 - Partita IVA 02375470180

RELAZIONE DI MISSIONE AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2025

STRUTTURA E CONTENUTO DELLA RELAZIONE DI MISSIONE

Il presente bilancio viene redatto, conformemente a quanto previsto dalla Circolare n. 6, del 09/08/2024, Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali, sulla base delle disposizioni previgenti (ETS di non minori dimensioni con volumi di ricavi, proventi ed entrate superiori od uguali a 220.000,00 euro).

Il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, evidenzia un avanzo di gestione di euro 10.869 contro un avanzo del precedente esercizio di euro 17.471.

La Relazione di Missione, predisposta secondo le indicazioni espresse nel Decreto n. 39 del 5 marzo 2020, rappresenta uno degli strumenti di trasparenza pensati dal legislatore per dare conto del modo con il quale l'ente ha assolto alla missione che ha dichiarato di perseguire.

La presente relazione di missione è relativa all'anno chiuso il 31/12/2025.

INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE

Di seguito si riportano le informazioni generali dell'ente:

- Nome completo e per esteso dell'organizzazione: FONDAZIONE DON CARLO FERRANDI-ETS
- Codice fiscale: 02375470180
- Partita iva: 02375470180
- Forma giuridica: FONDAZIONE
- Qualificazione ai sensi del Codice Terzo Settore: ETS
- Possesso della personalità giuridica: SI'
- Patrimonio costituente il fondo di dotazione ai sensi dell'art. 22 del CTS: 121.203

La Fondazione Don Carlo Ferrandi ha ottenuto in data 16/12/2010 la personalità giuridica privata con DPGR n. 13204 del 16 dicembre 2010 della Regione Lombardia.

Il suo funzionamento è pertanto attualmente regolato dagli art. 12 e seguenti del c.c.

La Fondazione è iscritta al n. 269546 di REA presso la Camera di Commercio di Pavia dall'11/01/2011 ed è iscritta al Registro Persone Giuridiche Regione Lombardia n. 2452 dal 16/12/2010.

Con atto n. di repertorio 32805/16228 del 25/03/2024 del Notaio Monica de Paoli in Milano la Fondazione ha modificato il proprio statuto e deliberato l'iscrizione tra gli Enti del Registro Unico Nazionale Terzo Settore.

A seguito di tale iscrizione con decorrenza dal 10/05/2024 e repertorio 135588, l'iscrizione al Registro delle Persone Giuridiche di cui sopra rimane sospesa.

L'iscrizione al RUNTS è stata disposta dalla provincia di pavia con determinazione dirigenziale n. 571 del 10/05/2024.

MISSIONE PERSEGUITA E ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

L'ente nel perseguimento delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale opera nei seguenti ambiti:

- interventi e servizi sociali ai sensi dell'articolo 1, commi 1 e 2, della legge 8/11/2000, n. 328, e successive modificazioni, e interventi, servizi e prestazioni di cui alla legge 5/02/1992, n. 104, e alla legge 22/06/2016, n. 112, e successive modificazioni;
- interventi e prestazioni sanitarie;
- prestazioni socio-sanitarie di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 14/02/2001, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.129 del 06/06/2001, e successive modificazioni;

SEZIONE REGISTRO UNICO TERZO SETTORE E REGIME FISCALE APPLICATO

La Fondazione ha scelto di non iscriversi all'Anagrafe Unica delle Onlus, e quindi al momento non gode delle agevolazioni previste.

La fondazione è iscritta al RUNTS dal 10/05/2024

SEDI E ATTIVITA' SVOLTE

Indirizzo della sede legale: VIA MAESTRA N.79 BREME (PV)

Attività svolte

Durante l'anno 2025 si sono regolarmente svolte le attività della Fondazione che consistono principalmente nella conduzione della R.S.A. ed in via residuale nella preparazione dei pasti da destinare da parte del Comune di Breme ad alcuni anziani al proprio domicilio. Tale servizio, pur residuale ha consentito di soddisfare le esigenze di un numero di utenti variabile da 8 a 10 al giorno con una produzione complessiva di 3.220 pasti in aumento di circa il 28% rispetto all'anno precedente.

Relativamente all'aspetto strutturale si è dato corso ai lavori manutentivi programmati. E' stato installato un impianto fotovoltaico della potenza di 40 Kw, mentre non si è concretizzata, da parte del Comune proprietario dell'immobile, il completamento della sostituzione dei serramenti di buona parte del reparto di degenza e degli altri locali non essendo pervenuti finanziamenti dedicati.

Relativamente all'aspetto patrimoniale nel corso dell'anno 2025 non si è verificato alcun apporto da eredità o donazioni. Si sono iniziate le procedura per la vendita, o in alternativa affitto, del fabbricato, composto di alloggio e box pertinenziale, pervenuto tramite il lascito testamentario disposto dalla Sig.ra Pelizzeris Giovanna Maria deceduta in struttura il 15/02/2023.

Le quote delle rette in vigore vigenti al 31.12.2025 sono state aumentate di 1 euro giornaliero rispetto all'anno 2024 e sono pertanto risultate le seguenti:

ospiti RSA/die € 55,00

supplemento camera singola € die 8,00

Rimangono più che soddisfacenti i risultati dei "questionari di gradimento" somministrati ai familiari degli ospiti con riferimento all'anno 2025 dai quali emerge un gradimento della qualità, organizzazione e gestione del servizio compreso tra buono e ottimo, sostanzialmente in linea rispetto alla rilevazione precedente. In particolare viene apprezzato il rapporto qualità/prezzo dei servizi offerti.

Le richieste di ospitalità rimangono superiori rispetto alle possibilità di accoglienza della struttura e per questo si registra la presenza di una notevole lista di attesa soprattutto per i soggetti non residenti.

DATI ASSOCIATI O FONDATORI E INFORMAZIONI SULLE PARTECIPAZIONI

Di seguito sono fornite le informazioni in merito agli associati o fondatori e alle attività svolte nei loro confronti, nonché le informazioni sulla partecipazione alla vita dell'ente.

Enti del Terzo settore fondazioni

Dati sulla struttura dell'ente ed informazioni in merito al funzionamento degli organi amministrativi	Dati
Consigli di amministrazione svolti nell'esercizio	4

ILLUSTRAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO

La predisposizione del Bilancio di esercizio degli enti di cui all'art. 13, c. 1, del Codice del Terzo Settore è conforme alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli articoli 2423, 2423-bis e 2426 del Codice Civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli enti di Terzo Settore.

INTRODUZIONE

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, composto da Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Relazione di Missione, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste dal DM 39 del 5 marzo 2020, dagli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) per gli ETS.

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

La sua struttura è conforme a quella delineata negli allegati al DM 5 marzo 2020 n. 39, Mod. A) Stato Patrimoniale, Mod. B) rendiconto gestionale, Mod. C) relazione di missione, e a tutte le disposizioni che fanno riferimento a detto Decreto.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Relazione di missione, sono stati redatti in unità di Euro.

PROBLEMATICHE DI COMPARABILITA' E DI ADATTAMENTO

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore normalmente determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata, con eccezione dell'avviamento.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto o di produzione interna, ovvero al valore di conferimento basato sulla perizia di stima del patrimonio aziendale. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione.

Laddove non sia stato possibile iscrivere al costo di acquisto (donazione in natura), l'immobilizzazione è stata iscritta al fair value.

Sono stati ricompresi anche altri costi, per la quota ragionevolmente imputabile ai beni, sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento dal quale il bene può essere utilizzato.

Con gli stessi criteri sono stati aggiunti gli oneri di finanziamento relativi alla fabbricazione interna o presso terzi.

Le aliquote di ammortamento utilizzate sono le seguenti, limitatamente ai beni rimasti a carico della Fondazione:

Descrizione	Aliquote applicate
Macchine uff. elettroniche-hardware e spese pluriennali da ammortizzare	20%
Mobili e arredi	10%
Attrezzature	15%
Impianti specifici	30%
Impianto Fotovoltaico	9%

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie consistenti in partecipazioni in imprese controllate e collegate sono state valutate secondo il metodo del costo, comprensivo degli oneri accessori; il valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del prezzo di acquisto o di sottoscrizione o del valore attribuito ai beni conferiti.

Il costo come sopra determinato viene ridotto in caso si accertino perdite durevoli di valore; qualora vengano meno i motivi della rettifica effettuata, il valore della partecipazione è ripristinato nel limite del costo di acquisizione.

Il valore così determinato non risulta superiore al valore che si sarebbe determinato applicando i criteri previsti dall'art. 2426, punto 4, del Codice Civile.

Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, mediante lo stanziamento di un apposito fondo di svalutazione, al quale viene accantonato annualmente un importo corrispondente al rischio di inesigibilità dei crediti rappresentati in bilancio, in relazione alle condizioni economiche generali e del settore di appartenenza, nonché alla provenienza del debitore.

I crediti con scadenza oltre 12 mesi sono iscritti con il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Tale criterio si applica ai crediti sorti dal 1° gennaio 2016, come consentito dall'OIC 15.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa, e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, appositamente convertiti in valuta nazionale quando trattasi di conti in valuta estera.

Ratei e risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

Relativamente ai ratei e risconti pluriennali si è provveduto a verificare il mantenimento della originaria iscrizione e laddove necessario sono state operate le necessarie variazioni.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

TFR

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno dell'ente nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale, al netto di premi, sconti, abbuoni, e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

Nel caso in cui vi siano elementi che possono ricadere in più voci dello Stato Patrimoniale viene data informativa nella presente relazione di missione nella corrispondente voce movimentata se necessario a una migliore comprensione del bilancio.

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.069.485	1.046.741
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	4.823	3.900
altri	6.757	17.279
Totale altri ricavi e proventi	11.580	21.179
Totale valore della produzione	1.081.065	1.067.920
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	135.254	130.102
7) per servizi	811.288	809.542
8) per godimento di beni di terzi	14.000	14.000
9) per il personale		
a) salari e stipendi	72.437	66.270
b) oneri sociali	23.481	21.453
c) trattamento di fine rapporto	3.134	2.846
e) altri costi	5.145	2.561
Totale costi per il personale	104.197	93.130
10) ammortamenti e svalutazioni		
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	11.751	7.391
Totale ammortamenti e svalutazioni	11.751	7.391
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	4.680	1.224
14) oneri diversi di gestione	6.805	9.378
Totale costi della produzione	1.087.975	1.064.767
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(6.910)	3.153
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		

d) proventi diversi dai precedenti		
altri	22.569	21.949
Totale proventi diversi dai precedenti	22.569	21.949
Totale altri proventi finanziari	22.569	21.949
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	529	691
Totale interessi e altri oneri finanziari	529	691
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	22.040	21.258
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	15.130	24.411
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	4.261	6.940
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	4.261	6.940
21) Utile (perdita) dell'esercizio	10.869	17.471

STATO PATRIMONIALE ATTIVO

A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI

B) IMMOBILIZZAZIONI

I) Immobilizzazioni immateriali

Le spese sopra indicate sono state iscritte nell'attivo poiché si è ritenuto che tali voci non realizzeranno la loro utilità in un solo periodo, ma manifesteranno i benefici economici lungo un arco temporale di più esercizi.

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	3.522	0	0	0	3.522
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	0	0

II) Immobilizzazioni materiali

La composizione delle immobilizzazioni materiali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
--	----------------------	------------------------	--	----------------------------------	---	-----------------------------------

Valore di inizio esercizio						
Costo	0	0	(25)	2.502	0	2.477
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	13.304	56.750	51.842	0	121.896
Valore di bilancio	63.950	7.951	8.867	4.482	0	85.250
Ammortamento dell'esercizio	0	5.235	3.192	3.324	0	11.751
Totale variazioni	0	45.635	16.683	(1.030)	0	61.288
Costo	0	0	(25)	2.502	0	2.477
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	18.540	62.235	52.872	0	133.647
Valore di bilancio	63.950	53.586	25.550	3.452	0	146.538

III) Immobilizzazioni finanziarie

Sono stati allocati in questa voce le partecipazioni, i crediti e i titoli non costituenti capitale circolante netto.

La voce “Immobilizzazioni finanziarie” è composta da partecipazioni, crediti di natura finanziaria, titoli come evidenziato nel prospetto che segue:

Voci di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Altri titoli	926.270	-75.000		851.270
Totali	926.270	-75.000		851.270

Tali titoli rappresentano un investimento duraturo da parte dell'ente; risultano iscritti al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e non hanno subito svalutazioni per perdite durevoli di valore; non si sono verificati casi di “ripristino di valore”.

Nessun titolo immobilizzato ha subito cambiamento di destinazione.

	Valore mercato	Valore acquisto
Banca Desio	369.096	347.327
Banco BPM	495.790	478.943
Banca intesa vincolato	100.000	100.000
	964.886	926.270

Il valore di mercato è pari ad euro 964.886, dal momento che i titoli sono investiti non in ottica speculativa ma permangono nel patrimonio dell'ente fino a scadenza, la differenza tra il valore di costo ed il valore di mercato non è significativa e quindi non apportiamo alcun correttivo nel bilancio.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I) Rimanenze

Ai sensi dell'art. 2427, punto 4 del Codice Civile si riporta di seguito il dettaglio relativo alla composizione della voce in esame.

Valore di inizio	Variazione	Valore di fine
------------------	------------	----------------

	esercizio	nell'esercizio	esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	9.340	-4.680	4.660
Totale rimanenze	9.340	-4.680	4.660

Si evidenzia che i criteri adottati nella valutazione delle singole voci hanno portato all'iscrizione di valori non sensibilmente differenti rispetto ai costi correnti dei beni rilevabili alla data di chiusura dell'esercizio (art. 2426, punto 10 del Codice Civile).

Il saldo rimanenze è così formato:

2025

Rimanenze detersivi e articoli pulizie	299,69
Rimanenze generi alimentari	1024,3
Rimanenze materiali sanitari	430,87
Rimanenze presidi per incontinenti	732,32
Rimanenze materiali di consumo	793,56
Rimanenze farmaci	1013,93
Rimanenze DPI e prodotti sanificati	364,88
	4.659,55

II) Crediti

Scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso utenti e clienti iscritti nell'attivo circolante	5.172	-770	4.402	4.402		
Crediti verso associati e fondatori						
Crediti verso enti pubblici	40.201	4.180	44.381	44.381		
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante		3.578	3.578	3.578		
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	45.373	6.988	52.361	52.361		

Il dettaglio è il seguente:

Crediti verso clienti per euro : 4.402 sono verso i comuni di Mortara per € 460 e 3.942 verso il Comune di Breme

Crediti verso enti pubblici: totale euro 44.381 sono verso ATS per euro 25.181 e crediti da GSE per impianto fotovoltaico per euro 19.200.

IV) Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	309.323	49.107	358.430
Danaro e altri valori in cassa	592	-351	241
Totale disponibilità liquide	309.915	48.756	358.671

D) RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale. Relativamente ai ratei e risconti pluriennali si è provveduto a verificare il mantenimento della originaria iscrizione e laddove necessario sono state operate le necessarie variazioni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi		3.788	3.788
Totale ratei e risconti attivi		3.788	3.788

Si dà atto che i ratei e risconti ultrannuali sono i seguenti, riferiti a queste fattispecie:
Assicurazione RC con decorrenza 31/12/2025 e scadenza al 31/12/2026

STATO PATRIMONIALE PASSIVO

A) PATRIMONIO NETTO

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 1.242.259.

Ha registrato le movimentazioni riportate nel seguente prospetto.

	Saldo iniziale	Destinazione risultato esercizio precedente	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Saldo finale
I) Fondo di dotazione	121.203					121.203
II) Patrimonio vincolato:	968.151		-536			967.615
1) Riserve statutarie	968.151		-536			967.615
III) Patrimonio libero:	125.101		17.471			142.572
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	125.101		17.471			142.572
IV) Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	17.471		-6.602			10.869
Totale patrimonio netto	1.231.926		10.333			1.242.259

Il fondo di dotazione pari a 121.203 rappresenta il patrimonio posto a garanzia dei terzi creditori sul quale è stata concessa la personalità giuridica.

B) FONDI PER RISCHI E ONERI

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Per i dipendenti che hanno optato per l'adesione alla previdenza complementare il TFR viene versato direttamente al fondo pensione; negli altri casi il TFR viene trasferito al Fondo di Tesoreria gestito dall'INPS.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue:

	Valore di inizio esercizio	Accantona mento nell'eserciz io	Utilizzo nell'eserciz io	Altre variazioni	Totale variazioni	Valore di fine esercizio
Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	31.809			3.010	3.010	34.819

La Fondazione di avvale di un'unica unità di personale dipendente con mansione di infermiere. Il personale amministrativo è in convenzione con il Comune di Breme, titolare del rapporto di lavoro, al quale viene rimborsata la quota parte di 2/3 a carico della Fondazione.

D) DEBITI

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'eserciz io	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso fornitori	91.428	25.349	116.777	116.777		
Debiti verso imprese controllate e collegate						
Debiti tributari	4.070	-3.540	530	530		
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.208	475	1.683	1.683		
Debiti verso dipendenti e collaboratori		1.270	1.270		1.270	
Altri debiti	14.500	5.450	19.950	19.950		
Totale debiti	111.206	29.004	140.210	138.940	1.270	

Debiti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debito IRPEF/IRES	3.840	-3.840	
Erario c.to ritenute dipendenti	-298	320	22
Erario c.to ritenute professionisti/collaboratori	529	-37	492

Debiti per altre imposte		16	16
Arrotondamento	-1	1	
Totale debiti tributari	4.070	-3.540	530

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Altri debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale	1.208	1.683	475
Totale debiti previd. e assicurativi	1.208	1.683	475

Altri debiti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Altri debiti entro l'esercizio	14.500	19.953	5.453
- altri	14.500	19.953	5.453
Totale Altri debiti	14.500	19.953	5.453

E) RATEI E RISCONTI PASSIVI

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	1.207	-1.207	
Totale ratei e risconti passivi	1.207	-1.207	

RENDICONTO GESTIONALE

Le aree gestionali individuate dalle lettere maiuscole sono:

- A) Attività di interesse generale: sono esercitate in via esclusiva o principale e, nel rispetto delle norme particolari che ne regolano il loro esercizio.
- B) Attività diverse: sono strumentali e secondarie rispetto alle attività di interesse generale. A prescindere dal loro oggetto sono considerate secondarie e strumentali se finalizzate a finanziare l'attività di interesse generale.
- C) Attività di raccolta fondi: sono il complesso delle attività ed iniziative attuate da un ente del Terzo Settore al fine di finanziare le proprie attività di interesse generale. La raccolta fondi è ontologica per l'ente non profit in quanto essenza propria dell'ente non profit: essa è una parte fondamentale e intrinseca della sua esistenza e del suo operato.
- D) Attività finanziarie e patrimoniali: si tratta di attività di gestione patrimoniale finanziaria strumentali alle attività di interesse generale.
- E) Attività di supporto generale: si tratta dell'attività di direzione e di conduzione dell'ente che garantisce il permanere delle condizioni organizzative di base che ne assicura la continuità.

A) COMPONENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

A) Costi e oneri da attività di interesse generale			A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
	31/12/2025	31/12/2024		31/12/2025	31/12/2024
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	135.254	130.102	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	0	0
2) Servizi	801.288	809.542	2) Proventi dagli associati per attività mutuali	0	0
3) Godimento beni di terzi	14.000	14.000	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
4) Personale	104.197	93.130	4) Erogazioni liberali	4.823	3.901
5) Ammortamenti	11.751	7.391	5) Proventi del 5 per mille	488	0
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali	0	0	6) Contributi da soggetti privati	0	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	601.237	587.818
7) Oneri diversi di gestione	6.806	9.379	8) Contributi da enti pubblici	0	0
8) Rimanenze iniziali	9.340	10.564	9) Proventi da contratti con enti pubblici	468.248	458.923
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	10) Altri ricavi, rendite e proventi	6.270	17.279
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	11) Rimanenze finali	4.660	9.340
Totale	1.082.636	1.074.108	Totale	1.085.726	1.077.261
			Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	3.090	3.153

B) COMPONENTI DA ATTIVITA' DIVERSE

Non ci sono state attività diverse.

C) COMPONENTI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI

Durante l'anno non sono state svolte attività di raccolta fondi.

D) COMPONENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI

D) Costi ed oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
	31/12/2025	31/12/2024		31/12/2025	31/12/2024
1) Su rapporti bancari	529	691	1) Da rapporti bancari	22.569	21.949
2) Su prestiti	0	0	2) Da altri investimenti finanziari	0	0
3) Da patrimonio edilizio	0	0	3) Da patrimonio edilizio	0	0
4) Da altri beni patrimoniali	0	0	4) Da altri beni patrimoniali	0	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	5) Altri proventi	0	0
6) Altri oneri	0	0			
Totale	529	691	Totale	22.569	21.949
			Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	22.040	21.258

E) COMPONENTI DI SUPPORTO GENERALE

E) Costi ed oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
	31/12/2025	31/12/2024		31/12/2025	31/12/2024
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	1) Proventi da distacco del personale	0	0
2) Servizi	10.000	0	2) Altri proventi di supporto generale	0	0
3) Godimento beni di terzi	0	0			
4) Personale	0	0			
5) Ammortamenti	0	0			
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0			
6) Accantonamento per rischi ed oneri	0	0			
7) Altri oneri	0	0			
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0			

9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0		
Totale	10.000	0	Totale	0

Si provvede alla riclassifica anche in base al valore della produzione

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni	1.046.741	1.069.485	22.744	2,17
Altri ricavi e proventi	21.179	11.580	-9.599	-45,32
Totali	1.067.920	1.081.065	13.145	

	anno 2025
Ricavi vendite e prestazioni	1.069.485,00
Rette degenza RSA privati	583.849,00
Rette degenza RSA c/comuni	2.736,00
Compensi forfettari ASL	465.512,00
Rette servizi pasti a domicilio	17.388,00
Altri ricavi e proventi	11.579,86
Contributi in conto esercizio:	
Offerte e liberalità	4.823,00
Proventi cinque per mille	487,69
Altri ricavi:	
Sopravvenienze attive	5.018,00
Arrotondamenti attivi	3,17
Affitti terreni	1.098,00
credito energetico	
diversi	150,00

Relativamente ai dati economici si segnala quanto segue.

Relativamente alle entrate:

L'incremento dell'importo per rette di ricovero che è passato da € 577.188 a € 586.585 è ascrivibile all'aumento delle rette di ricovero deliberato per l'anno 2025 in € 55,00 con un aumento di € 1,00 giornalieri rispetto all'anno precedente.

L'importo dei trasferimenti A.T.S. è stato determinato tenuto conto degli incrementi tariffari intervenuti ai sensi della D.G.R. 3730 del 30/12/2024 e 4680 del 7/7/2025 in materia di incrementi per gli adeguamenti contrattuali del personale operante nel settore socio sanitario. Tali incrementi

hanno determinato un budget definitivo di € di € 473.889,69 a fronte del quale si è raggiunta una produzione di € 465.512,30 con un incremento di circa 9.000 euro rispetto all'anno precedente. L'incremento dell'importo per il servizio di consegna pasti domiciliari che è passato da € 13.366 a € 17.388 è ascrivibile al consistente aumento del numero di pasti richiesti rispetto all'anno precedente. Relativamente alle entrate straordinarie è stato adeguato in diminuzione l'importo non essendo più intervenuto il contributo straordinario di sostegno agli enti del terzo settore di regione Lombardia come per la scorsa annualità.

A fronte dell'aumento delle entrate relativamente alle uscite si evidenziano i seguenti aumenti di spesa:

circa € 6.000 relativamente all'acquisto di generi alimentari;

circa euro 15.000,00 relativamente all'adeguamento del contratto di appalto dei servizi di assistenza a seguito dell'intervenuto rinnovo del CCNL delle cooperative sociali del febbraio 2024 :

relativamente ai costi del personale dipendente ed in convenzione con il Comune di Breme si è verificato un aumento di spesa rispetto all'anno precedente di circa 11.000 euro ascrivibile principalmente agli intervenuti rinnovi contrattuali ed alla contabilizzazione delle ferie non godute da parte del personale amministrativo.

Anche l'importo degli ammortamenti è aumentato di oltre € 4.000 a seguito della realizzazione dell'impianto fotovoltaico e dell'acquisto della nuova vasca per il bagno assistito.

Per contro è notevolmente diminuita la spesa per l'utenza di energia elettrica, per le consulenze tecniche e la manutenzione del fabbricato.

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	130.102	135.254	5.152	3,96
Per servizi	809.542	811.288	1.746	0,22
Per godimento di beni di terzi	14.000	14.000		
Per il personale:				
a) salari e stipendi	66.270	72.437	6.167	9,31
b) oneri sociali	21.453	23.481	2.028	9,45
c) trattamento di fine rapporto	2.846	3.134	288	10,12
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi	2.561	5.145	2.584	100,90
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali				
b) immobilizzazioni materiali	7.391	11.751	4.360	58,99
c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni				
d) svalut.ni crediti att. circolante				
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci	1.224	4.680	3.456	282,35
Accantonamento per rischi				
Altri accantonamenti				
Oneri diversi di gestione	9.378	6.805	-2.573	-27,44
Arrotondamento				
Totali	1.064.767	1.087.975	23.208	

	2025
Costo materie prime	135.254,34
Attrezzatura minuta e da cucina	24,95
Materiali di manutenzione	1.373,82
Cancelleria	1.357,20
Acq. Detersivi e articoli pulizie	435,78
Acq. Generi alimentari	65.191,60
Acq. Farmaci	34.417,36
Acq. Presidi per incontinenti	12.230,15
Acq. Prodotti per l'igiene personale	2.195,26
Acq. Materiali di consumo	10.378,99
Acq. Biancheria piana	1.054,08
Acq. Attrezzatura varia	388,90
Acq. Riviste giornali e libri	598,70
acq materiale sanitario	4.992,67
Acq finanziati 5 per mille	614,88

Costi per servizi	811.288,02
Trasporti	2.770,50
Energia Elettrica	17.907,26
Gas	22.342,74
Acqua	4.155,67
Servizio smaltimento rifiuti	1.061,49
Spese telefoniche	1.034,68
canoni assistenza	6.098,78
Manutenzione esterna fabbricati	3.720,00
Manutenzione esterna macchinari, impianti ...	265,84
Manutenzione macchine d'ufficio	1.190,72
Manutenzione cucina	1.285,88
Assicurazioni diverse	7.529,50
Canone assistenza software	4.061,38
Spese servizio internet	465,99
Servizio lavaggio biancheria	9.120,00
Consulenze	8.751,66
Consulenze privacy	1.769,00
Compensi ai revisori	3.806,40
Spese pubblicitarie e abbonamenti	486,78
Servizio medico	28.001,00
Servizio infermieristico	96.264,64
Servizio di fisioterapia	36.156,38
Servizio assistenza ausiliaria	416.957,00
Servizi di animazione	18.522,00
Servizio fisiatra	1.284,00
Manutenzione fabbricato	
Servizio elaborazione paghe	980,92
Utenza tv	407,35
Servizio psicologa occasionale	1.950,00
Servizio infermieristico occasionale	
Servizio infermieristico notturno	90.298,00
Servizio medico continuità assistenz.	2.709,96
Servizio podologia	2.333,25
Servizio animazione	813,00
Spese disinfestazione	1.122,40
visite ticket	
spese adesione associazione categoria	552,00
consulenze tecniche	3.568,50
Consulenze legali	875,47
Manutenzione lavanderia	1.034,56
Manutenzione impianti	9.633,32

Imposte

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Var.%	Esercizio corrente
Imposte correnti	6.940	-2.679	-38,60	4.261
Totali	6.940	-2.679		4.261

ALTRE INFORMAZIONI

Descrizione della natura delle erogazioni liberali ricevute

La fondazione contabilizza le erogazioni liberali in natura di beni secondo le indicazioni della raccomandata “La valutazione e l’iscrizione nel bilancio d’esercizio delle aziende non profit” emanata dalla “Commissione aziende non profit” del Consiglio nazionale dei dottori commercialisti. Nel corso dell’esercizio sono state ricevute erogazioni liberali in natura di servizi come sotto indicato. Nolo gratuito di una tensostruttura per una migliore fruizione degli spazi esterni per il periodo maggio/settembre. (Valore stimato € 1.000,00)

Numero di dipendenti e volontari

Si dà atto che il rapporto tra volontari e lavoratori dipendenti/lavoratori autonomi rispetta i limiti recati dall’art. 33 c.1, del Decreto Legislativo 117/2017.

Nessun volontario impiegato

Prospetto degli elementi patrimoniali e finanziari e delle componenti economiche inerenti i patrimoni destinati ad uno specifico affare

Non ve ne sono

Operazioni realizzate con parti correlate

Ai sensi DM 5 marzo 2021 punto 16 si segnala che nell’esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Differenza retributiva tra lavoratori dipendenti

Ai sensi di quanto previsto all’articolo 16 del D. Lgs. 117/2017 si dà atto che è stato verificato che non vi è una differenza di rapporto superiore a 8 punti percentuali tra i dipendenti dell’ente.

ILLUSTRAZIONE DELL'ANDAMENTO ECONOMICO E FINANZIARIO DELL'ENTE E DELLE MODALITÀ DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITÀ STATUTARIE

Illustrazione della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione

Come indicato al punto 6 dell'OIC 35, l'organo di amministrazione ha effettuato una valutazione prospettica della capacità dell'ente di continuare a svolgere la propria attività per un arco temporale di almeno 12 mesi dalla data di riferimento del bilancio, valutando la presenza di tale capacità rispetto a quanto oggi conosciuto e prevedibile.

Compensi all'organo esecutivo, all'organo di controllo e al soggetto incaricato della revisione legale

(Punto 14 del Mod. C allegato al DM 5 marzo 2020)

L'importo dei al soggetto incaricato della revisione legale è di euro 3.806,40.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento alla disciplina sopra richiamata è stato specificato che gli obblighi di trasparenza non si applicano alle attribuzioni che costituiscano un corrispettivo per le prestazioni svolte o alle retribuzioni per un incarico ricevuto o che sono dovute a titolo di risarcimento.

L'obbligo riguarda in ogni caso le somme effettivamente erogate ai beneficiari secondo il criterio di cassa.

Non sono stati incassati contributi pubblici.

Proventi da destinazione del 5 per mille per l'anno 2025 Euro 488 incassati e destinati a coprire parzialmente l'acquisto di attrezzatura medico sanitaria (materassini anti decubito)

Evoluzione prevedibile della gestione e previsioni di mantenimento degli equilibri economici e finanziari

In base alle previsioni di Budget 2026 la fondazione pensa di poter mantenere inalterato il livello delle prestazioni erogate sul territorio.

Indicazione delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie

Fornire assistenza socio assistenziale agli anziani ricoverati nella RSA e nel condominio solidale

Contributo delle attività diverse al perseguimento della missione dell'ente e indicazione del loro carattere secondario e strumentale

Nell'anno l'ente non ha svolto attività diverse.

Proposta di destinazione dell'avanzo o di copertura del disavanzo

Gentili amministratori,

l'anno terminato in data 31/12/2025 chiude con un avanzo di euro 10.869; si propone di destinare l'avanzo a riserve di utili o avanzi di gestione.

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DEL BILANCIO

Il sottoscritto , in qualità di Legale rappresentante, consapevole delle responsabilità penali ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art.47 del medesimo decreto, la corrispondenza del documento depositato contenente il Bilancio, il Rendiconto

gestionale, la Relazione di missione e le informazioni richieste dall'art. 13 del Codice del Terzo settore (Dlgs. 117/2017) a quelli conservati agli atti della società.

BREME, il 11 aprile 2026

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

D.ssa Isabella Legrottaglie



FONDAZIONE DON CARLO FERRANDI
Via Mantova, 79 - 27020 BREME
C.F. e P.IVA: 02375470180
Tel. 0384 77027